



## Zadávací dokumentace

Tato „Zadávací dokumentace“ je vypracována jako podklad pro podání nabídek účastníků v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce dle § 6, § 27 zákona č. 134/2016 Sb., zákon o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen zákon) a v souladu s Metodickým pokynem pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2014 – 2020 vydaným Ministerstvem pro místní rozvoj – zakázka malého rozsahu v rámci uzavřené výzvy.

Práva, povinnosti či podmínky v této dokumentaci neuvedené se řídí tímto zákonem a Metodickým pokynem.

### 1. Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele: Obec Velké Svatoňovice

IČ zadavatele: 00278394

Kontaktní adresa zadavatele: Velké Svatoňovice 68, 542 35

Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele: Viktor Marek, starosta

Kontaktní osoba:

Ing. Jan Tomek, tel. 777 244 236, email: [tomek@icvv.cz](mailto:tomek@icvv.cz)

### 2. Název zakázky

#### Tvořivá dílna - ZŠ Velké Svatoňovice

### 3. Druh zakázky

Zakázka malého rozsahu na stavební práce

### 4. Lhůta a místo pro podání nabídky

Nabídku může účastník doručit osobně do podatelny zadavatele nebo doporučeně poštou na adresu zadavatele.

Nabídka musí být doručena zadavateli **do 20. 2. 2019 do 13:00 hodin**. V případě doručení nabídky poštou je za okamžik převzetí zadavatelem považováno převzetí nabídky zadavatelem.

Účastník může podat písemně jednu nabídku ve lhůtě pro podání nabídek. Nabídka musí být předložena v řádně uzavřené obálce označené nápisem „Tvořivá dílna – ZŠ Velké Svatoňovice“ - „NEOTEVÍRAT“. Na obálce musí být dále uvedeno sídlo + IČ účastníka.

### 5. Předmět zakázky

Předmětem zakázky jsou stavební úpravy v budově ZŠ Velké Svatoňovice: stavební úpravy stávajícího nevyužívaného objektu v areálu ZŠ, pořízení vybavení odborných učeben, zabezpečení bezbariérového přístupu do upravovaných učeben, zajištění bezbariérového pohybu uvnitř objektu prostřednictvím úpravy vstupu za pomoci rampy a podesty přede dveřmi.

Rozsah zakázky je určený projektovou dokumentací zpracovanou Ing. Mojmírem Vodákem, Rtyňě v Podkrkonoší, IČ: 41257260, zak.č.10-16 v prosinci 2016.

Tento projekt je spolufinancován ze zdrojů EU, z Evropského fondu pro regionální rozvoj a Integrovaného regionálního operačního programu, registrační číslo projektu CZ.06.4.59/0.0/0.0/16\_075/0008434.

Zadávací dokumentace a projektová dokumentace vč. soupisu prací, je ke stažení zde:

[www.uschovna.cz/zasilka/JOGJUHXWXPUE9B-6YD](http://www.uschovna.cz/zasilka/JOGJUHXWXPUE9B-6YD)

Účastníci zašlou písemné potvrzení o stažení projektové dokumentace na adresu: [tomek@icvv.cz](mailto:tomek@icvv.cz)



## 6. Hodnotící kritérium

Základním hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena včetně DPH.

Nabídky budou hodnoceny podle výše nabídkových cen. Nejlépe hodnocená bude nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. Další pořadí nabídek bude dle výše nabídkových cen.

## 7. Způsob jednání s účastníky

Jednání mezi zadavatelem a účastníky nebude probíhat.

## 8. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

Nabídka musí obsahovat:

1. Obsah nabídky dle vzoru v příloze č. 1
2. Krycí list nabídka dle vzoru v příloze č. 2
3. Prokázání kvalifikačních předpokladů dle ZD
4. Seznam poddodavatelů dle vzoru v příloze č. 3
5. Prohlášení účastníka dle přílohy č. 4
6. Nabídková cena za celý předmět zakázky. Nabídková cena bude doložena nabídkovým rozpočtem vyplněným ve všech položkách rozpočtu.
7. Návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele dle vzoru v příloze č. 5
8. Elektronická forma nabídky v PDF na CD

### Další požadavky na zpracování nabídky

- nabídka bude předložena v českém jazyce
- nabídka bude vyhotovena 1 x v listinné písemné podobě a 1 x v elektronické formě ve formátu PDF na CD
- nabídka musí být svázána do jednoho samostatného nerozebíratelného svazku
- veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis účastníka, musejí být podepsány osobou oprávněnou jednat jménem účastníka
- variantní řešení nabídky nejsou přípustná

## 9. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny

- Účastník stanoví nabídkovou cenu za provedení veřejné zakázky, na kterou podává svoji nabídku. Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, přiměřené míry zisku a finančních vlivů po celou dobu realizace zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci. Nabídková cena bude uvedena v českých korunách. Nabídková cena bude uvedena včetně platné sazby DPH.
- Nabídková cena bude zpracována v členění soupisu prací obsaženého v zadávací dokumentaci. Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k realizaci předmětu veřejné zakázky včetně nákladů souvisejících (poplatky, vedlejší náklady např. na zařízení staveniště, předpokládaná rizika spojená s umístěním stavby, provozem apod.) Nabídková cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná.
- Účastník prokazuje svoji nabídkovou cenu předložením následujících údajů:
  - celkovou rekapitulací dle krycího listu nabídky
  - položkovými rozpočty na jednotlivé části stavby vyplněné ve všech položkách výkazu výměr v CZK



## 10. Doba a místo plnění zakázky

Termín zahájení: 1. 4. 2019

Termín dokončení (předání stavby): do 20.12.2019

Místo plnění: Velké Svatoňovice, budova u ZŠ Velké Svatoňovice, Velké Svatoňovice 198.

## 11. Požadavky na varianty nabídek

Zadavatel variantní řešení dodávky nepřipouští. Zadavatel nepřipouští podání nabídek na dílčí plnění.

## 12. Vysvětlení zadávací dokumentace

- Vysvětlení zadávací dokumentace

Účastník je oprávněn požadovat po zadavateli vysvětlení zadávací dokumentace. Písemná žádost musí být doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

- Poskytování vysvětlení zadávací dokumentace

Na základě žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace poskytne organizace pověřená zadavatelskou činností účastníkovi vysvětlení zadávací dokumentace, a to nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne doručení žádosti. Tato vysvětlení zadávací dokumentace, včetně přesného znění žádosti, poskytne zadavatel i všem ostatním účastníkům, kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta. Vysvětlení zadávací dokumentace budou zasílána emailem na kontaktní email účastníka.

- Žádosti o dodatečné informace doručí účastníci ve stanovené lhůtě na kontaktní osoby:  
Ing. Jan Tomek, emailem: tomek@icvv.cz

## 13. Požadavky na prokázání kvalifikace

Účastník, prokáže v nabídce splnění následujících kvalifikačních předpokladů:

- Účastník prokazuje splnění profesních kvalifikačních předpokladů předložením výpisu z obchodního rejstříku, či výpisu z jiné evidence, pokud je v ní zapsán. Výpis z obchodního rejstříku nebude starší než 90 dnů ke dni podání nabídky.
- Účastník prokazuje splnění profesních kvalifikačních předpokladů předložením dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícímu plnění zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licence (provádění stavebních prací, jejich změn a udržování)
- Uchazeč prokazuje splnění technické kvalifikace předložením seznamu stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let, kde bude prokázáno, že účastník překládající nabídku provedl alespoň 1 stavební práci – stavební úpravy nebo rekonstrukce budov občanské vybavenosti (pozemních staveb), každá z těchto staveb v minimální hodnotě 0,5 mil. Kč bez DPH.
- Uchazeč prokazuje splnění ekonomické kvalifikace předložením prohlášením, že obrat dosažený dodavatelem s ohledem na předmět veřejné zakázky dosahoval minimální úrovně 1 mil. Kč za každý rok, a to za 3 bezprostředně předcházející účetní období

## 14. Obchodní podmínky

- Účastník je povinen předložit v nabídce návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jeho jménem. Účastníkem předložený návrh smlouvy musí obsahovat a respektovat veškerá ustanovení, které jsou součástí vzorové smlouvy o dílo – příloha č. 5
- Smlouva o dílo musí obsahovat a respektovat veškerá ustanovení obchodních podmínek, které jsou součástí této zadávací dokumentace. Po předání nabídky jsou změny v návrhu Smlouvy ze strany účastníka nepřipustné.



### 15. Požadavky na specifikaci případných poddodavatelů

- Zadavatel požaduje, aby účastník v nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům a aby uvedl identifikační údaje každého poddodavatele.
- Zadavatel si vyhrazuje požadavek, že stavební práce HSV nesmí být plněny poddodavatelem.

### 16. Další podmínky

- Dokumentace stavby

Projektovou dokumentací dle zadávací dokumentace je dokumentace vypracovaná Ing. Mojmírem Vodákem, Rtyně v Podkrkonoší, IČ: 41257260, zak.č.10-16 v prosinci 2016.

Projektová dokumentace je vlastnictvím a duševním majetkem zadavatele a její využití je možné pouze v rámci realizace a přípravy stavby.

- Soupis prací

Soupis prací obsahuje položkový výkaz výměr a dodávek dle dokumentace stavby.

Zadávací dokumentace obsahuje v souladu se zákonem výkaz výměr požadovaných prací a konstrukcí v elektronické podobě.

Výkaz výměr je pro zpracování nabídkové ceny závazný. Zadavatel doporučuje účastníkům ověřit si soulad výkazu výměr s textovou a výkresovou částí projektové dokumentace a případné rozpory si vyjasnit ještě v průběhu soutěžní lhůty způsobem definovaným v této zadávací dokumentaci

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá výkaz výměr požadovaných prací a konstrukcí v elektronické podobě. Účastník je oprávněn převést si tento výkaz výměr do podoby vhodné pro jeho zvyklosti, ale je povinen:

- dodržet strukturu a členění stavby na jednotlivé oddíly stavebních prací HSV a PSV,
- dodržet obsahovou náplň výkazu výměr.

V soupisu prací je u položek PSV uveden procentní přesun hmot, zadavatel upozorňuje na nutnost doplnění „množství“.

- Prohlídka místa plnění

Místo stavby je možná po předchozí telefonické dohodě s panem Viktorem Markem, starostou, tel. 724 180 857

- Odkazy na obchodní názvy

Pokud se v zadávací dokumentaci vyskytnou obchodní názvy některých výrobků nebo dodávek, případně jiná označení mající vztah ke konkrétnímu dodavateli, jedná se o vymezení předpokládaného standardu a účastník je oprávněn navrhnout jiné, technicky a kvalitativně srovnatelné řešení. V nabídce pak musí na tuto skutečnost účastník upozornit, popsat tu část, kde toto jiné řešení použil a prokázat vymezením technických parametrů řešení, které použil, že jím navržené materiály nebo výrobky jsou technicky a kvalitativně srovnatelné nebo lepší. Zadavatel umožní pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

### 17. Práva zadavatele

- Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených zadávací dokumentací, a to buď na základě žádostí účastníků o vyjasnění zadávací dokumentace, nebo z vlastního podnětu. Změnu obsahu zadávací dokumentace zadavatel oznámí všem účastníkům o veřejnou zakázku. Změna bude provedena písemnou formou.
- Zadavatel si vyhrazuje právo na zrušení této zakázky.
- Zadavatel nebude hradit účastníkům výdaje spojené se zpracováním nabídky a jejím doručením.
- Předložené nabídky zadavatel nevrací.



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

### **18. Přílohy zadávacích podmínek**

Zadávací dokumentace obsahuje tyto dokumenty:

1. Dokument „Zadávací dokumentace“
2. Vzor „Obsah nabídky“ – příloha č. 1
3. Vzor „Krycího listu“ – příloha č. 2
4. Vzor „Seznam poddodavatelů“ – příloha č. 3
5. Vzor „Prohlášení účastníka“ – příloha č. 4
6. Projektová dokumentace v el. podobě
7. Soupis prací v el. podobě
8. Vzorové obchodní podmínky (Smlouva o dílo) – příloha č. 5

Tento dokument „Zadávací dokumentace“ obsahuje 5 stran textu.

Ve Velkých Svatoňovicích dne 31. 1. 2019

Viktor Marek  
*starosta*